

Số: 99/TB-CCTHADS

Thủ Thừa, ngày 01 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 1109/2017/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 440/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 22217/CT-TĐG ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên của: bà Vương Triệu Thế Ngọc, địa chỉ: số 4/71 K3 Ô1, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An đứng tên bảo lãnh cho Công ty TNHH MTV thiết kế và in ấn Miền Nam, địa chỉ: 178/4K Phan Đăng Lưu, Phường 3, quận Phú Nhuận, TP Hồ Chí Minh do bà Vương Triệu Thế Ngọc đại diện theo pháp luật) như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

2. Tên tài sản:

2.1. Quyền sử dụng đất thửa 55, tờ bản đồ 10-2, diện tích 122,7m² tọa lạc tại Khu 3, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An do bà Vương Triệu Thế Ngọc đứng tên Giấy chứng nhận QSDĐ số AO 093065 cấp ngày 30/12/2008.

2.2. Tài sản, công trình xây dựng trên đất:

- Căn nhà ở cấp 4 (nhà chính + nhà phụ + nhà vệ sinh) có kết cấu móng, cột bê tông cốt thép, vách xây tường, nền lát gạch, mái lợp ngói, tổng diện tích 91.2m²

- Hồ nước (đường kính 1,2m): 01 cái

- Hàng rào lưới B40: 9m + 14.48m

2.3. Cây trồng: Cây Sa kê (đường kính 60cm): 01 cây

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.667.189.000đ (Ba tỷ sáu trăm sáu mươi bảy triệu một trăm tám mươi chín ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Chi cục THADS huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả nhất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức đấu giá tài sản từ 04 năm trở lên tính đến thời điểm nộp hồ sơ đăng ký;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với các quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Cục THADS tỉnh thông báo theo Công văn số: 1049/CCTHADS-NV ngày 16/11/2021

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An từ ngày 03/11/2022 đến hết ngày 09/11/2022.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Long An (mục Thông tin đấu giá, đấu thầu);
- Niêm yết tại Trụ sở Chi Cục THADS huyện;
- Lưu: Văn thư, HSTHA.

CHI CỤC TRƯỞNG



Huỳnh Văn Công